

D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Skrývka zeminy -

skrývka zeminy bude prováděna v místě zpevněné plochy ve dvoře objektu.

Bourací práce a demontáže -

Laboratoř 0.01

V prostoru bývalé uhelny bude vybouráno stávající schodiště z chodby, bude vybourána a snížena podlaha o cca 240 mm, bude snížen parapet (práh) dveří v obvodové stěně, veškeré omítky budou otlučeny, stávající ŽB strop v nízké části bude očištěn pískováním, poté vyspraven.

Laboratoř 0.02

V prostoru laboratoře bude vybourána příčka, poté bude podtažen strop pomocí HEB profilu. Bude odstraněna keramická dlažba z vnitřních parapetů a bude odstraněno stávající PVC. Stávající malba bude oškrábána na štuk.

Šatny

V prostoru části šaten, bude vybourána a snížena podlaha o cca 420 mm, bude vybourán parapet okna (zde budou dveře do šatny). Stávající malba bude oškrábána na štuk.

Hygienické zázemí

V prostoru navrženého hygienického zázemí budou vybourány veškeré příčky. Na ponechaných stěnách oškrábána malba až na štuk. Podlahy budou vybourány pro uložení potrubí k jednotlivým zařizovacím předmětům. Stávající ocelové schodiště do údržbářské dílny bude zrušeno.

Zemní práce –

budou prováděny v místě navrženého vyrovnávacího venkovního schodiště. Tyto zemní práce budou provedeny ručně s ohledem na možný výskyt sdělovacích kabelů CETIN poblíž zájmového místa. Bude provedeno odstranění živičného krytu a odtěžena zemina v prostoru před stávající uhelnou i v prostoru navržené zpevněné plochy na dvoře objektu.

Základy-

základy nebudou prováděny; základy pod navrženou opěrnou zeď budou součástí monolitické opěrné zdi, základ pod schodnice vnitřních schodišť budou proveden jako prohloubení podkladního betonu v místě kotvení schodnic.

Obvodové konstrukce -

obvodové konstrukce nebudou prováděny, nejsou navrženy nové přístavby.

Vnitřní nosné konstrukce a zdivo –

vnitřní nosné konstrukce nebudou prováděny, nejsou navrženy nové nosné konstrukce.

Překlady, průvlaky –

Překlady v nosných konstrukcích nejsou navrženy, je pouze uvažováno podtažení stropu v místě bourané příčky pomocí valcovaného profilu HEB 160. Nutnost podtažení stropu bude ověřena na stavbě sondou za účasti projektanta.

Vodorovné nosné konstrukce -

vodorovné nosné konstrukce nebudou prováděny, nové stropy nejsou navrženy.

Komín -

komín nebude prováděn, zůstává stávající.

Krov -

krov nebude prováděn, zůstává stávající.

Střešní plášť –

střešní plášť nebude prováděn, zůstává stávající.

Příčky –

Veškeré nové příčky budou provedeny z porobetonových příčkovek, pro zamezení vzniku trhlin bude na příčkovky aplikována výztužní síť (perlínka).

Schodiště -

Budou provedeny schodiště vnitřní i 1 schodiště venkovní.

Obě vnitřní vyrovnávací schodiště v prostoru šaten budou provedeny jako betonová s obložením stupnic i podstupnic povrchově neupravovaným lístkovým plechem.

Vnitřní schodiště z chodby do laboratoře 0.01 bude provedeno s ocelovou konstrukcí, na kterou budou namontovány dřevěné stupnice z jasanového dřeva povrchově natřené tvrdým voskovým olejem, bezbarvým, matným.

Vnitřní schodiště do venkovního prostoru bude provedeno s ocelovou konstrukcí a vytvořením stupnic i podstupnic z povrchově neupravovaného lístkového plechu. Na únikové schodiště bude navazovat dřevěné hlediště provedené z jasanového dřeva (stupnice i podstupnice) natřené tvrdým voskovým olejem, bezbarvým, matným. Nosná konstrukce bude rovněž ocelová.

Venkovní vyrovnávací schodiště bude provedeno z monolitického betonu.

Zábradlí -

Zábradlí budou součástí schodišť.

Zábradlí v prostoru šaten bude ocelové ze svařované sítě v ocelových sloupcích. Zábradlí bude pozinkované.

Zábradlí v prostoru laboratoře 0.01 bude na dřevěných schodištích provedeno jako samonosné celoskleněné z vrstveného, kaleného skla 2 x 12 mm v kombinaci s bezpečnostní folií. Sklo bude kotvené z boku do konstrukce, zábradlí bude bez madla. U plechového únikového schodiště bude pouze ocelové madlo na stěně.

Zábradlí u venkovního schodiště bude ocelové ze svařované sítě v ocelových sloupcích. Zábradlí bude pozinkované.

Podlahy –**Laboratoř 0.01**

V prostoru bývalé uhelny bude vybourána stávající podlaha a nová bude snížena cca 240 mm a bude proveden pohledový potěr, v následujícím technologickém postupu:

Bude provedeno hutněné štěrkové lože (cca 100-150 mm), na něj bude položena geotextilie. Poté bude proveden podkladní beton tl. 80 mm (C 16/20 XC1, S3, Dmax 22, kari-síť cca 150/150/8 mm). Povrch podkladního betonu zahladit, provést asfaltovou penetraci a natavit hydroizolaci (nebo nastěrkovat) a vytáhnout do úrovně stávající vodorovné hydroizolace (a napojit na ni).

Podkladní polystyren EPS 100 Z tl. 100 mm, PE folie, systémová deska podlahového vytápění.

Jako další příprava bude probíhat instalace obvodového pásku (mirelon), v tloušťce alespoň 10 mm, po obvodu celé desky potěru. Spárové profily jsou umístěním navrženy ve výkresové části PD. Jako profily do spár použít systémovou dilataci dodavatele teplovodního vytápění. Profil mírně výškově utopit, povrch stěrky bude ubroušen, zbylá spára se po vyčištění vyplní trvale pružným PU tmelem šedé barvy (je omyvatelný a vyměnitelný).

Samotný samonivelační potěr bude proveden z cementového litého potěrového materiálu pro vnitřní použití ve stavbách s obsahem polypropylenových vláken, vyráběný v centrální výrobě a na

stavbu dopravovaný autodomíchávačem. Tento litý potěr bude pohledový (pevnost v tlaku > 30Mpa, tloušťka 70 mm).

Pro dosažení pohledového povrchu bude povrch zbroušen standardní bruskou se zrnitostí smirku 16 a pak jej ještě zahladit jemnějším nářadím, v detailech je pak nutné pracovat s ruční kotoučovou bruskou.

Po vyschnutí potěru bude na povrchu aplikován transparentní systém uzavření povrchu. Nejdříve se napustí zpevňující penetrací (např. Epoxidová penetrace) a po té uzavře průhledným lakem (uzavírací nátěr).

Laboratoř 0.02

V prostoru laboratoře bude strženo stávající podlahové PVC. Bude přebroušena podlaha (strženy zbytky původního lepidla) a bude provedena penetrace přebroušeného povrchu. Stávající instalační kanál v podlaze bude po uložení kabelových tras NN a slaboproudu zabetonován a zrušen. Před vlastní pokládkou bude provedena samonivelační vyrovnávací stěrka, která bude po vytvrdnutí přebroušena. Poté bude nalepeno přírodní linoleum v šedém odstínu s černobílými vložkami. Tloušťka linolea 2,5 mm, LRV 23%, NCS 5005-Y20R / 5005-G80Y.

Šatny a hygienické zázemí

V prostoru části šaten vybourána a snížena podlaha o cca 420 mm. Finálním povrchem podlahy bude dlažba o rozměrech 400/600 mm bude imitovat ocelové plechy. Provedení dlaždic musí být stejné jako na chodbě na 1.PP (na úrovni +-0,000). Skladba podlahy bude provedena bez tepelné izolace. Bude provedeno hutněné šterkové lože (cca 100-150 mm), na něj bude položena geotextilie. Poté bude proveden podkladní beton tl. 80 mm (C 16/20 XC1, S3, Dmax 22, kari-sít' cca 150/150/8 mm). Povrch podkladního betonu zahladit, provést asfaltovou penetrací a natavit hydroizolaci (nebo nastěrkovat) a vytáhnout do úrovně stávající vodorovné hydroizolace (a napojit na ni).

Jako další příprava bude probíhat instalace obvodového pásku (mirelon), v tloušťce alespoň 10 mm. Betonová mazanina bude provedena v tloušťce 70 mm, bude vložena kari-sít' cca 150/150/6 mm). Pak bude provedena dlažba na maltové lože.

Podhledy –

pohledy budou provedeny ze sádrokartonových desek tl. 12,5 mm na ocelovém roštu. Tyto sádrokartonové pohledy budou provedeny v prostorách hygienického zázemí a laboratoře 0.02.

Obklady -

nebudou prováděny.

Dlažby –

Dlažby budou provedeny v rozsahu prostor hygienického zázemí a v prostoru upravovaných šaten. Tato dlažba o rozměrech 400/600 mm bude imitovat ocelové plechy. Provedení dlaždic musí být stejné jako na chodbě na 1.PP (na úrovni +-0,000).

Úprava povrchů –

Laboratoř 0.01

Impregnace režného zdiva – jedná se o původní cihelné pilíře uhelny. Zdivo se očistí, nesoudržné části se odstraní, popř. nahradí novými cihlami. Finální úprava se provede zpevňovacím prostředkem na stavební materiály s hydrofobním účinkem.

Oprava ŽB stropní desky (v nízké části) – provede se pomocí sanační polymer-cementové malty. Nejprve se odstraní veškerý nesoudržný beton, odhalená výztuž se očistí ideálně na stupeň Sa 2 ^{1/2}, poté se natře pasivačním přípravkem na cementové bázi. Pak se provede vlastní reprofilace

betonové konstrukce pomocí sanačních malt, dle vrstvy jemná nebo hrubá malta, pro celoplošnou úpravu se použije „FIN“ malta. Nutno přesně dodržet pokyny v technických listech jednotlivých materiálů.

Omítky – do výšky 1m nad podlahou uhelny navrhují sanační omítku, nad touto výškou klasickou jádrovou omítku. Povrchová úprava bude jednotně sanačním štukem, silikátová penetrace a nátěr vnitřní silikátovou barvou.

Laboratoř 0.02 a šatny

Omítky – nesoudržné vrstvy malby a stávající štukové omítky se oškrábou, stěna se napenetruje vhodným penetračním nátěrem, poté se provede nová úprava štukovou omítkou.

Hygienické zázemí

Omítky – stávající nebo nová štuková omítky v místnostech se upraví do hladké struktury pomocí vnitřní stěrkové hmoty s vyztužujícími vlákny. Hmotu lze kletovat, případné nerovnosti se dají zbrousit. Poté se provede penetrace podkladu a nátěr emailem na vodní bázi ve zvoleném odstínu a verzi (lesk, mat).

Hydroizolace –

budou provedeny v prostoru šaten, hygienického zázemí a v prostoru laboratoře 0.01, kde má být vybourána stávající podlaha a provedeny nové konstrukční vrstvy včetně vrstvy hydroizolační. Nové hydroizolační vrstvy budou napojeny na stávající hydroizolační systém.

Tepelné a zvukové izolace -

Pod podlahovým vytápěním v laboratoři bude položen podkladní polystyren EPS 100 Z tl. 100 mm.

Dveře-

Vnitřní dveře v řešeném prostoru budou typové oplechované plechem tl. 0,8 mm, RAL 9006, vložka z trubkové DTD. Kruhový průzor 300 mm, jednodílná ocelová zárubeň se stínovou drážkou, polodrážka.

Vnitřní dveře do laboratoře 0.01 je navrženo osadit celoskleněné. Kalené sklo. Tyto dveře musí být požární včetně zárubně EI30, paniková klika (certifikovaný systém), tyto dveře musí provádět autorizovaná firma.

Vnější dveře do venkovního prostoru budou hliníkové RAL 7016 s panikovou klikou. Izolační sklo, bezpečnostní. Hodnota součinitele prostupu tepla pro celé dveře $U(k)=1,2 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$.

Okna -

Stávající okna mezi šatnami (byla zde ponechána v minulosti i po provedení přístavby šaten) budou odstraněny. Keramické obklady vnitřních parapetů oken v místnosti laboratoře v 0.02 budou odstraněny a nahrazeny novými z ocelového lístkového plechu tl. 4 mm. Okna zůstávají stávající.

Vrata -

nebudou prováděny.

Klempířské prvky -

nebudou prováděny.

Výlezy na střechu -

nebudou prováděny.

Nátěry, malby -

Povrchy stropů a stěn budou opatřeny malbou v zářivě bílém odstínu Polar. Výjimkou jsou zděné pilíře v prostoru 0.01, kde bude do výše cca 2,4 m přiznané režné zdivo. Rovněž v prostoru hygienického zázemí budou odlišné stěny, které budou opatřeny jemnozrnným štukem 0,5 mm, poté přebroušeny, následně nataženy stěrkou, opět přebroušeny, napenetrovány a nakonec natřeny emailem v odstínu RAL 2000.

Okapový chodník-

nebude prováděn.

Fasáda -

nebude prováděna, zůstává stávající.

Barevné řešení fasády-

Neřeší se, zůstává stávající.

Zpevněné plochy -

Zpevněná plocha bude provedena v prostoru navrženého venkovního schodiště, tato plocha bude provedena z kartáčovaného betonu, rovněž tak přístupový chodník na místě stávající asfaltové plochy.

Na dvoře objektu bude provedena zpevněná manipulační plocha u vchodu na dvůr objektu. Tato plocha bude provedena z betonové chodníkové dlažby 400/400/50 mm. Na této ploše budou osazeny lavičky.